

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул им. Колумба, 5б

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Колумба, 5б

4 800 000 Р

75 000Р за м²



64.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

3-к квартира по адресу: им. Колумба ул, д. 5Б в Тракторозаводском районе;Улучшенная планировка: общая 64.10 / жилая 40.10 / кухня 8.00Раздельные комнаты: 13.3 + 10 + 16.8 метровНа полу линолеум. Раздельный санузел. Есть 2 застекленных пластиком лоджииПри продаже остается: Кухонный гарнитур, прихожая, кровать, шкаф, стенка в гостинойКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят с одной стороны во двор (на детскую площадку), с другой стороны на дорогу и среднюю школу. Дом находится в глубине квартала (неслышно шум от дороги). Квартал прекрасно освещен. Тротуары и дорожное покрытие ремонтировали недавно. Несколько остановок рядом, с транспортом проблем нет(автобус, троллейбус, маршрутки).Развитая инфраструктура: рядом магазины(Магниты, Пятерочка и др), несколько аптек, фитнес центры, салоны маникюра и парикмахерские в соседнем доме.Школа и современный детский сад с бассейном за домом (с 1 сентября открывают еще одну школу). Во дворе спортивные и детские площадки, много места для парковки вашей машины.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: остановки: пос.Гидростроителей, Рынок, Академика Бардина, ориентиры: Средняя школа № 87, детский сад № 201, Библиотека №15, Линия обороны Сталинградской битвы ,Православный приход Михаила Архангела, Средняя ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79053934878](tel:+79053934878)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

