

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Ткачева, 11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Ткачева, 11

6 900 000 Р

118 966Р за м²

58.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в Центральном районе по ул.Ткачева д.11. Дом кирпичный, квартира находится на 4-м этаже 9-ти этажки. Общая площадь 58 кв.м.,жилая 38 кв.м.,кухня 7 кв.м,разносторонняя, санузел с ванной совмещен,в коридоре и спальне выделено место под гардеробную,застекленная и утепленная лоджия , есть балкон. В квартире сделан капитальный ремонт,заменены: электропроводка на медную по Госту, заведены разводки для телевизора, сплит-системы, интернет. Заменены канализационные и водопроводные трубы,батареи отопления,в ванной и на кухне водостойкий гипсокартон, стены выровнены вето нитом под обои или окраску, полы ламинат 33 класса , в ванной полы и стены выложены керамической плиткой установлена вся сантехника, также установлены 2-х камерные зеркальные энергосберегающие пластиковые окна,современные входная и межкомнатные двери. В квартире узаконенная перепланировка. Один взрослый собственник,чистая продажа. Ремонт делали для себя ,осталось наклеить обои по своему вкусу ,натянуть потолки,раставить мебель. Продается в связи с переездом в другой город. В шаговой доступности Ткачевский рынок,сеть магазинов,школа,детсад, остановка общественного транспорта во все направления города.

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [ИП Северилова Лидия Викторовна](#)

Телефон: [+79272533650](tel:+79272533650)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



