

Купить квартиру за 4 980 000 рублей на Ополченская улица, 59

Волгоградская область, Волгоград, Ополченская улица, 59

4 980 000 Р

110 667Р за м²



45.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается эталон классической двухкомнатной квартиры с изолированными комнатами. Свежайший капитальный ремонт, вся электропроводка новая, трубы скрыты от посторонних глаз, новые окна, новые биметаллические радиаторы. В квартире тепло, тихо и уютно. Это зимой. Летом прохладно, тихо и уютно. В подарок новому счастливому хозяину останется вся дорогая встраиваемая мебель, выполненная на заказ, дорогая бытовая техника. Все, что видно на фотографиях, за исключением стиральной машинки и телевизоров, будет передано вместе с чеками и гарантийными талонами. Имеется балкон для утренней зарядки. В подвале дома чисто и сухо. Там за квартирой закреплено кладовая, в котором спокойно помещаются велосипеды, сани и овощи. Инфраструктура развита насколько это возможно. Дом буквально в окружении детских садов, школ и ЗАГС неподалеку. Рынок на Титова близко, но не мешает, магазины в шаговой доступности, остановка общественного транспорта прямо за домом. А. Н. ЭРА на рынке с 1999 г. Ни одной оспоренной сделки! ПРОДАЕТЕ ИЛИ МЕНЯЕТЕ СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ - ОБРАЩАЙТЕСЬ! Оценка и консультации - БЕСПЛАТНО! ИПОТЕКА ПО ДВУМ ДОКУМЕНТАМ - одобрение через наш офис. СКИДКИ от банков партнёров- ПАО Сбербанк , ПАО Банк ВТБ, ПАО Открытие, АО Газпромбанк, ПАО КБ Центр-инвест, Райффайзенбанк и др. ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370870](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



