

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на б-р 30-летия Победы, 38

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, б-р 30-летия Победы, 38

4 690 000 Р

114 390Р за м<sup>2</sup>

41.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 15

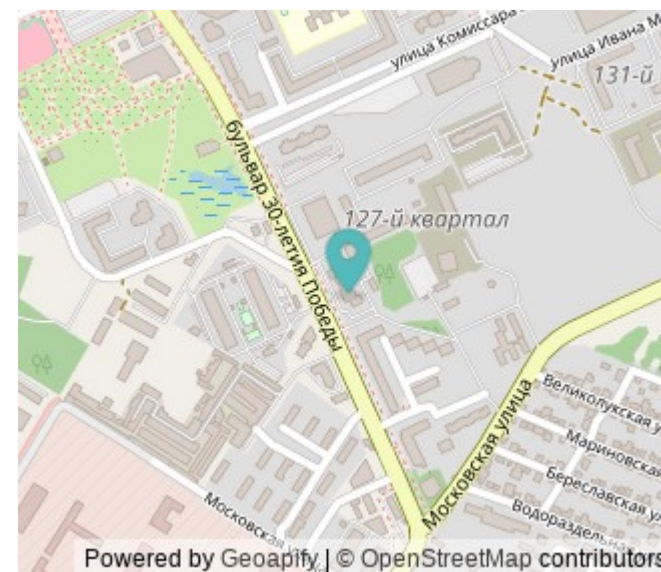
Этаж

1-к квартира по адресу: 30-летия Победы б-р, д. 38 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 41.80 / жилая 18.10 / кухня 9.00 Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть лоджия Квартира не угловая, окна выходят на магазин Перекресток. Есть вся необходимая инфраструктура, до центра города 10 минут, доступен любой транспорт, кафе, аптеки, торговые центры Парк Хаус и Мармелад, школы, школа искусств, детские сады, ледовый дворец, бассейн, Качинский рынок, стадион, парк, поликлиники. Так как квартира не газифицирована, есть вариант кухню перенести в тамбур, при этом туалет с ванной объединить. И после чего получается уже не одна, а две комнаты! Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 127-й квартал, Парк Хаус, рядом проходят улицы Комиссара Хорошева, Московская, Покрышкина Объект 878121

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](tel:+79019393401)



## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 15          |
| Площадь жилая     | 18.10 кв. м | Площадь комнат | 18.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |

