

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул им. Козьмы Минина, 10

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Козьмы Минина, 10

3 900 000 Р

97 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Описание объекта недвижимости Прекрасная однокомнатная квартира с современным ремонтом, расположенная в тихом и уютном районе Кировского района на улице Козьмы Минина. Квартира находится на 3 этаже девятиэтажного дома брежневской планировки, что делает её практичной и комфортной для проживания. Общая площадь составляет 40 кв.м., жилая – 16 кв.м., а кухня – 6 кв.м. Удобная планировка с отдельными комнатами и санузлом создаёт дополнительный уют и функциональность. Полы покрыты качественным ламинатом, придающим интерьеру современный и аккуратный вид. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта, парковые зоны и набережная. Близость к улицам 64 Армии, Кирова, Федотова, Марсевой, Одоевского, Никитина и Быстрова обеспечивает отличную транспортную доступность. Двор дома спокойный и уютный, оборудован детской площадкой и парковочной зоной. Квартира находится в отличном состоянии: выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна, новая сантехника, современные межкомнатные и входная дверь. Вся электрика и трубы заменены, на коммуникации установлены счётчики. Санузел отделан стильной плиткой, а кухня оснащена всем необходимым для комфортной жизни. Жильё идеально подходит ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Татьяна Вячеславовна](#)

Телефон: [+79199803667](tel:+79199803667)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

