

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на ул Аллея Героев, 5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Аллея Героев, 5

22 000 000 Р

261 905Р за м²



84.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Предлагается видовая квартира, расположенная в самом центре города - героя Волгограда, по адресу ул.Аллея Героев, д. 5, 3-к квартира в Центральном районе; Сталинская планировка: общая 84,9 / жилая 36,7 /кухня-студия 25 Раздельные комнаты: 20,4+16,3 метров Квартира в прекрасном состоянии. Сделан капитальный ремонт. Двухуровневые потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат, плитка с подогревом полов.. Установлены межкомнатные двери. Совмещенный, современный санузел (Джакузи с видом на город, душевая кабина). Все коммуникации заменены. Новые радиаторы отопления. Есть застекленный пластиком балкон БОНУСОМ новому покупателю остается мебель, расположенная в квартире.(/кроме детской), сплит системы, кухонный гарнитур с техникой (посудомоечная машина есть) Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на аллею, во двор. Дом с лифтом. Закрытый двор, свое ТСЖ. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Отличное месторасположение. Шикарный вид из квартиры ,также на саму Аллею Героев. В непосредственной близости расположены административные, социальные и исторические объекты, кафе и рестораны, школа 81, детский сад 2, различные магазины. Хорошая транспортная доступность. Объект 1-315608

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199804939](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	8	Площадь жилая	64.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

