

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Тулака, 2/1

Волгоградская область, Волгоград, улица Тулака, 2/1

7 700 000 Р

97 468Р за м²



79.00 м²

Общая

41.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Я собственник!!! Продается двухэтажная шикарная 3-х комнатная квартира с видом на Волгу. Квартира оборудована кухонным гарнитуром, мебелью. Есть телевизор, холодильник, стиральная машина, сплит-система, газовая плита, гладильная доска. В квартире два туалета (на каждом этаже) и ванная комната. Фотографии соответствуют действительности. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности продовольственные магазины, салоны красоты и парикмахерские, аптеки и медицинские учреждения, кафе. Оперативный показ. Агентства и посредников просьба не беспокоить.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016373813](tel:+79016373813)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

II. Экспликация площади квартиры

№ по плану, этаж, про	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня, в т.д.	Общая площадь квартиры	В т.ч. площадь:			Площадь балкона, лоджии, террасы (с площадью)	Высота помещений по проекту	Средняя высота помещений
			жилая	кухня	ванная			
1	жилая	16.3	16.3					
2	кухня	9.6		9.6				
3	туалет	1.1		1.1				
4	коридор	2.1		2.1				
5	коридор	8.7		8.7				
6	коридор	6.3		6.3				
7	жилая	14.7	14.7					
8	жилая	10.9	10.9					
9	туалет	1.4		1.4				
10	ванная	2.7		2.7				
	лоджия				3.9			
	балкон				1.3			
	Итого:	79.7	74.5	41.8	32.6	5.2		

