

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица 8-й Воздушной Армии, 47

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 47

4 900 000 Р

96 078Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

### \*\*2-комнатная квартира улучшенной планировки в районе Семь Ветров \*\* \*\* Планировка и ремонт:\*\* \*\*Раздельные комнаты\*\* \*\*12 м<sup>2</sup>\*\* и \*\*17 м<sup>2</sup>\*\* (просторные, светлые) \*\*Большая кухня\*\* \*\*9 м<sup>2</sup>\*\* (новый гарнитур, удобная планировка) \*\*Застеклённая лоджия\*\* (дополнительное полезное пространство) \*\*Косметический ремонт\*\* (чисто, свежо, готово к заселению) \*\*Пластиковые окна\*\* (тепло и тихо) \*\*Новая входная дверь\*\* (безопасность) \*\* Двор и инфраструктура:\*\* \*\*Просторная парковка\*\* (много места для авто) \*\*Современная детская площадка\*\* (безопасный и ухоженный двор) \*\*ТРЦ Парк Хаус\*\* (магазины, кафе, кинотеатр всё рядом) \*\*Парковые зоны\*\* (места для прогулок и отдыха) \*\*ОВИ, другие магазины\*\* (удобно для бытовых нужд) \*\* Расположение:\*\* \*\* Район \*\* Семь Ветров \*\* один из самых востребованных! \*\*Удобная транспортная доступность\*\* (метро, автобусы) \*\*Тихий и зелёный микрорайон\*\* с развитой инфраструктурой. --- ### квартира идеально подходит как и для сдачи в аренду так и для личного проживания . чистая продажа . 2 взрослых собственников. Без обременений и ограничений . звоните - оперативный показ !!! Арт. 109394401

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922302](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 8           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 29.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |

