

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на ул им. Тимирязева, 15

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Тимирязева, 15

7 150 000 Р

132 407Р за м²



54.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Советском районе. Интересное месторасположение - на возвышенности, а это значит всегда чистый воздух! В недавно построенном ЖК Новый свет есть вся инфраструктура: детский сад, в пешей доступности несколько школ, в сентябре откроется новая школа с бассейнами, рядом продуктовые магазины и аптеки. Квартира находится на 16м этаже, но над ней полноценный технический этаж, никаких неудобств, только плюсы от отсутствия соседей сверху) Оптимальная по размеру кухня 13м вмещает в себя все необходимое и оставляет пространство для семейных обедов и встреч гостей. Трубы отопления в кухне проходят в полу, так что зимой на керамограните стоять тепло! Освещение двух видов, яркое и теплое-романтическое. Вся техника, кроме холодильника и мебель на кухне остается! В коридоре стоит встроенный шкаф с большим запасом мест для хранения. Цветовые решения подобраны со вкусом и очень комфортны для постоянного проживания в этом пространстве. Санузел совмещенный, 5.5 кв.м. Стиральная машина скрыта в тумбе, а большой бойлер и доступ к коммуникациям спрятаны в нише со скрытым доступом что не утяжеляет визуал ванной комнаты. Можно пользоваться только бойлером и экономить на платежах за горячую воду. Во всей квартире стоят новые панорамные окна Rehau, не от застройщика. Противоударные ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818693753](tel:+79818693753)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь комнат	12.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



