

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул им. Ивана Федорова, 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Ивана Федорова, 1

2 800 000 Р

68 293Р за м²



41.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

2-к квартира по адресу: им. Ивана Федорова ул, д. 1 в Кировском районе; Хрущевская планировка: общая 41.90 / жилая 28.80 / кухня 5.90
Комнаты: 10.3 + 18.5 метров Квартира готова к косметическому ремонту. Уже поменяны окна, коммуникации, радиаторы отопления, натянуты потолки, установлена сплит-система. При продаже остается: сплит-система, кухонный гарнитур Окна выходят во двор. Отличное расположение, вся инфраструктура в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, сетевые магазины, школы, дет. сады, почта и тд. Двор ухоженный и чистый. Соседи все спокойные и дружные. Отличное вложение, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом с домом подстанция скорой помощи. Есть детская площадка. В 2029г запланирован кап ремонт дома. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: остановка школа 107, рядом проходят улицы Кирова, 64 Армии, Губкина, Курчатова Объект 903874

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](tel:+79894371393)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь комнат	10.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



