Купить квартиру за 2 530 000 рублей на ул. Козьмы Минина, д.8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Козьмы Минина, д.8

2 530 000 Р

82 143Р за м^2

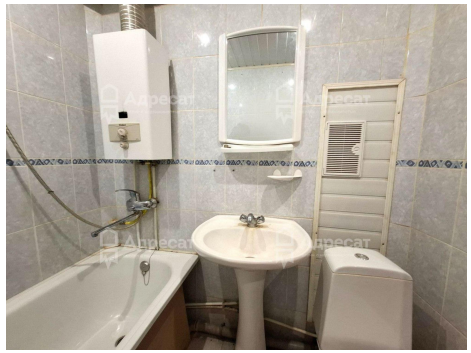
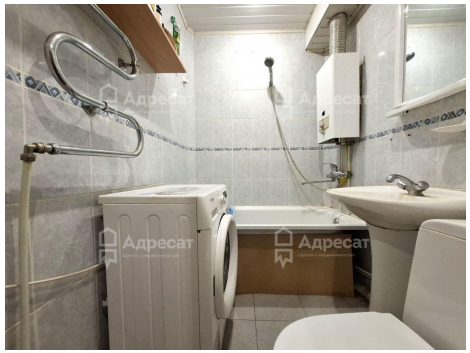
30.80 м^2	18.10 м^2	6.10 м^2	1 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем Вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру в центре Кировского района, расположенную на 1 этаже 4-х этажного дома 1961 года постройки, с железобетонными перекрытиями, по ул. им. Козьмы Минина 8. Общая площадь квартиры составляет 30,8 м²; комната – 18,1 м²; кухня – 6,1 м². Квартира находится в хорошем жилом состоянии, сделан косметический ремонт, установлены приборы учета на газ и воду. В санузле полы и стены выложены кафельной плиткой. Бонус покупателям!!! При продаже остается: - кухонный гарнитур, - мебельная стенка, - кровать, - сплит-система. Подъезд чистый. Во дворе дома есть детская площадка и достаточное количество парковочных мест для авто, что делает проживание здесь комфортным и приятным. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, спортивная школа олимпийского резерва, центр детского творчества, парк им. 50-летия Октября, кинотеатр Авангард, торговые центры, сетевые магазины, аптеки, рынок и пункты доставки. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, позволяющего уехать в любой конец города. Рядом находятся улицы: им 64-й Армии, Зины Маресевой, Козака, Курчатова. Объект №1-315458

0 с 05.07.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (927) 507 78 48

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	6.10 кв. м
Высота потолков	2.55 м