

Купить квартиру за 3 190 000 рублей на ул. 39-й Гвардейской, д.8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 39-й Гвардейской, д.8

3 190 000 Р

78 960Р за м²

40.40 м²

Общая

26.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира, расположенная центре Краснооктябрьского района. Этаж высокий (по документам первый, физически второй, так как первый этаж занимает коммерческое помещение). Комнаты раздельные. До первой продольной 150 метров, где открывается транспортная развязка всех видов перевозок. В шаговой доступности улицы: Кузнецова, Короткая, Новоремесленная. Общая площадь: 40,4 кв.м. Квартира в хорошем состоянии. Санузел отделан плиткой. Установлены счетчики на воду и электричество. Квартира светлая, тёплая, уютная! Бонус для покупателя: слит система, диван!. Достаточное количество парковочных мест, детская площадка. Рядом школа, детский сад, остановка общественного транспорта (троллейбус, автобус, маршрутное такси), сетевые магазины, банки. Отличная локация. Объект №1-312851

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 71 51](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.60 м		

