

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул. Козака, д.7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Козака, д.7

2 700 000 Р

86 262Р за м²

31.30 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

6.40 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Квартира расположена на комфортном втором этаже, обладает уютной атмосферой и практичной планировкой. Площадь: - Общая: 31,3 кв.м. - Жилая: 17,7 кв.м. - Кухня: 6,4 кв.м. Особенности: - Установлены новые окна и современные батареи. - Балкон застеклен, что добавляет удобства и функциональности. - При продаже остается сплит-система, обеспечивающая комфортный микроклимат в любое время года. Собственность: - Один взрослый собственник. - Владение квартирой более 25 лет, что подтверждает стабильность и юридическую чистоту объекта. Расположение: - Идеальная локация: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школа №110, детский сад и сетевые магазины. - Рядом находятся улицы Кирова, 64 Армии, Козака и Курчатова, что обеспечивает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Квартира готова к комфортному проживанию и станет отличным выбором для тех, кто ценит удобство, уют и выгодное расположение. Объект №1-50994

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 01 55](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	17.70 кв. м
Площадь кухни	6.40 кв. м	Высота потолков	2.55 м



