

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на ул им. генерала Штеменко, 48

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. генерала Штеменко, 48

3 150 000 Р

85 135Р за м²



37.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В Краснооктябрьском районе Волгограда продаётся 2-комнатная квартира на 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира в хорошем состоянии. Комнаты отдельные. Высокие потолки. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, библиотека, спортзалы, магазины, рынок, остановка общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы. Соседние улицы: Ерёменко, Триумфальная, пр. Metallургов. 1 взрослый собственник. Подходит под ипотеку.

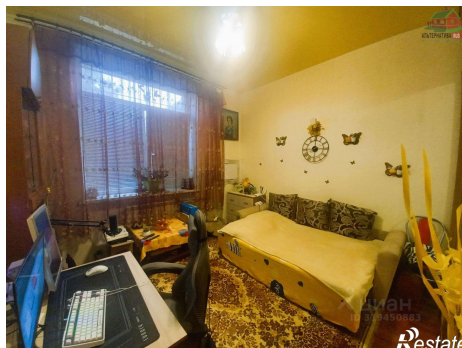
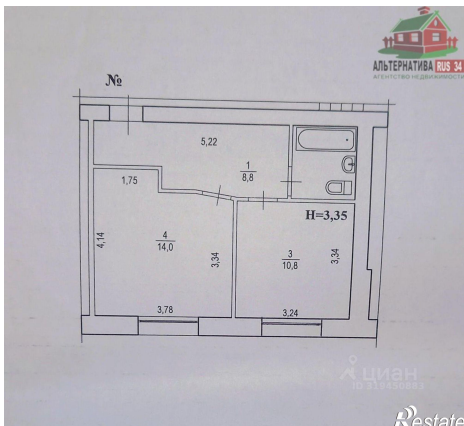
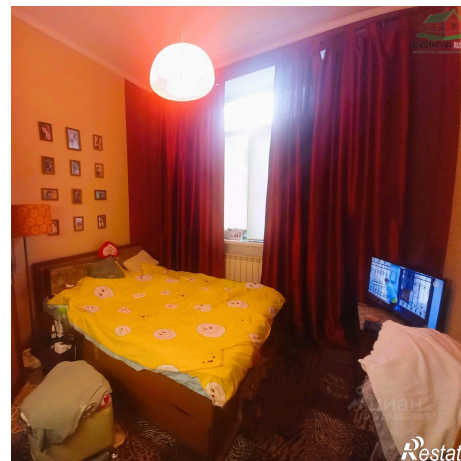
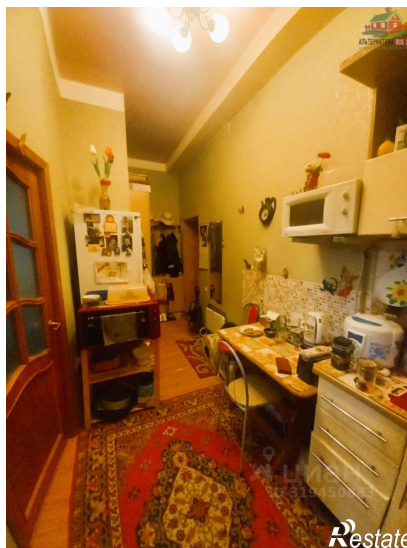
👁 0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880211739](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



II. Экспликация площадей помещений

Номер помещения	Назначение помещений	Общая площадь помещений	В том числе:	Приведенная площадь помещений	Высота помещений	Самостоятельное оборудование помещений	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Коридор	8.8	8.8		8.8		3.35
2	Санузлы	3.4	3.4		3.4		3.35
3	Жилая комната	10.8	10.8	10.8			3.35
4	Жилая комната	14.0	14.0	14.0			3.35
Итого:		37.0	37.0	24.8	12.2		

АЛЬТЕРНАТИВА RUS 34