

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул им. академика Королева, 5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. академика Королева, 5

4 550 000 Р

75 833Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

3-к квартира по адресу: им. академика Королева ул, д. 5 в Советском районе; Брежневская планировка: общая 60.70 / жилая 47.90 / кухня 6.60 Комнаты: 14.6 + 14.3 + 19 метров Квартира в хорошем состоянии. Выполнен капитальный ремонт: поменяна проводка, полы, водяные трубы, выровнены стены. Установлены пластиковые окна и новые радиаторы отопления. Сделана грамотная перепланировка: получилась просторная кухня-гостиная и две спальни. Натяжные потолки. На полу линолеум. Межкомнатные двери — натуральный шпон. Есть застекленный пластиком балкон. Кровля не течет, квартира дополнительно перекрыта износостойким материалом. При продаже остается: кухонный гарнитур, вытяжка, стиральная машина, сплит-система Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на жилой массив. Удобная транспортная развязка в любой конец города, при этом находится в тихом месте. В шаговой доступности школы 15 гимназия и 103 школа, два детских сада, сетевые магазины, рынок, спорткомплекс. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Обувная фабрика, рядом проходят улицы Университетский проспект, Электрорлесовская, Автомобилистов, 50 лет ВЛКСМ Объект 860758

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	47.90 кв. м	Площадь комнат	14.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



