

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Пролетарская, 41

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Пролетарская, 41

3 800 000 Р

108 571Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Красноармейском районе, на улице Пролетарская. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного дома, в хорошем состоянии, с качественным ремонтом. Общая площадь составляет 35,3 кв.м, жилая – 19 кв.м, кухня – 7,1 кв.м. Санузел совмещенный, полы покрыты ламинатом, что делает интерьер современным и практичным. Квартира идеально подходит для комфортного проживания. В ней установлены пластиковые окна, которые обеспечивают тепло и тишину. Проведена замена электропроводки и сантехнических труб, установлены счетчики на воду и электроэнергию, что позволяет оптимизировать коммунальные платежи. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, стадион, магазины, поликлиника и остановки общественного транспорта. Рядом расположены проспект Героев Сталинграда, бульвар Энгельса, улицы Доценко и Гражданская, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Во дворе дома есть парковочная зона, детские площадки, а также чистый и ухоженный подъезд. Доброжелательные соседи создают приятную атмосферу для проживания. Квартира продается в чистом виде, без долгов и обременений. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в хорошем районе с развитой инфраструктурой. Звоните для записи на просмотр! Покажем ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Светлана Викторовна](#)

Телефон: [+79880506174](tel:+79880506174)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 6          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

