

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица 51-й Гвардейской, 30

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской, 30

6 600 000 Р

86 842Р за м²



76.00 м²

Общая

48.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

В продаже просторная и комфортабельная 3-к квартира в Дзержинском районе по стоимости ниже рыночной! Отличный вариант для большой семьи либо как инвестиция! Стоимость квадратного метра в данном доме растёт ежегодно. Реальному покупателю ТОРГ! О квартире: Общая площадь - 76.7 м2 Кухня - 11 м2. В квартире полностью сделан ремонт, есть вся необходимая техника и мебель. На полу ламинат, натяжные потолки, интересные дизайнерские решения, большая кухня - гостиная, с возможностью изолировать комнаты и получить полноценную гостиную с выходом на лоджию и отдельную просторную кухню. В квартире установлена сигнализация. Интересная и разносторонняя планировка квартиры позволяет проживать даже в кругу большой семьи, где у каждого будет своё личное изолированное пространство и поле для воплощения идей и фантазий в дизайне и ремонте. Просторный большой коридор, отдельный санузел, большая кухня, окна на 2 стороны дома. В доме есть лифт, чистый ухоженный подъезд, мусоропровод. Дом построен из качественного толстого монолита с внешней и внутренней облицовкой кирпичом, что повышает уровень комфорта и тишины в квартире. Полностью отсутствует слышимость с улицы и со стороны соседей. В квартире всегда тепло. Низкие коммунальные платежи. 1 этаж дома полностью отдан под коммерцию. Окружение и инфраструктура: Рядом ...

👁 1 с 03.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880211508](tel:+79880211508)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



