

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Иркутская улица, 7

Волгоградская область, Волгоград, Иркутская улица, 7

3 300 000 Р

106 452Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная, живописная 1-комнатная квартира в Волгограде на улице Иркутская, 7. Общая площадь квартиры составляет 31,3 кв. м, расположена на 1-м этаже 5-этажного панельного дома. Отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жилье с удобной планировкой и прекрасной благоустроенной прилегающей (вдоль дома по улице присутствуют ухоженные газоны) территорией и видом из окна. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам заселиться и жить комфортно. Комната светлая и просторная, из окон квартиры открывается вид на улицу. Кухня площадью 6 кв.м. В квартире есть совмещенный санузел и балкон. Дом в хорошем состоянии, доброжелательные соседи. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся Театр юного зрителя (ТЮЗ), детские сады №№ 234, 310, Школа Олимпийского резерва №12, Гимназия №4, Педагогический колледж, Стоматологическая поликлиника №33, Школа-интернат №1 и Парк Сказка, что особенно удобно для семей с детьми. Жилая зона улицы Иркутская обеспечена в шаговой доступности остановками общественного транспорта электробусов, автобусов, троллейбусов, маршрутных такси, а также станция скоростного трамвая СТ ТЮЗ. Также рядом есть сетевые магазины Пятерочка, Магнит КиБ, вблизи дома проходят улицы: Рабоче-Крестьянская, Циолковского, Лавочкина, Баррикадная ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Сметанкин Владимир](#)

Телефон: [+79696513501](tel:+79696513501)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

