

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на улица Пельше, 6

Волгоградская область, Волгоград, улица Пельше, 6

9 100 000 Р

109 639Р за м<sup>2</sup>

83.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

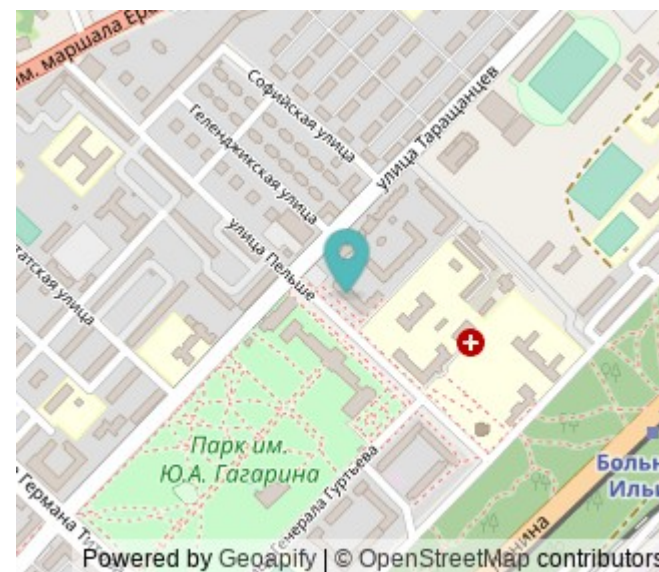
Этаж

2-к квартира по адресу: им. Пельше ул, д. 6 в Краснооктябрьском районе; Планировка: общая 83.00 / жилая 31.00 / кухня 24.50 Раздельные комнаты: 12.0 + 19.0 метров Квартира в отличном состоянии. Выполнен свежий современный ремонт. Натяжные, двухуровневые потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: мебель и современная техника Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор на парковку и на внутреннюю улицу в сторону роддома 5 Отличная инфраструктура района радует глаз: парк Гагарина через дорогу, транспортная развязка, сетевые магазины, больница, поликлиники, школы, дошкольные учреждения - все в шаговой доступности. Профессионально продуманная система хранения, огромная лоджия и современные кондиционеры подарят еще больше комфорта и уюта. Рядом с домом расположены детские сады 60, 314, 41, детская поликлиника 1, Царицынская опера, Волгоградский региональный ботанический сад, а также супермаркеты Покупочка, Магнит и Пятёрочка. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: роддом, Больница Ильича, ДК Гагарина, рядом проходят улицы Пельше, Таращанцев, Еременко, пр Ленина, Титова Объект 874494

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](tel:+79019393401)



## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 6           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 24.00 кв. м |                |             |

