

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица Николая Отрады, 9

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады, 9

5 400 000 Р

91 525Р за м²



59.00 м²

Общая

39.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира по адресу: ул. Николая Отрады, Тракторозаводский район. Общая площадь квартиры составляет 59,9 кв.м, из которых 39,2 кв.м — жилая площадь, кухня - 7,2 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома. Состояние квартиры хорошее, пластиковые окна, на полу уложен линолеум. Санузел раздельный. Квартира обладает удачной планировкой с отдельными комнатами, что обеспечивает комфорт и уединенность для каждого члена семьи. Благодаря расположению окон на две стороны, в квартире всегда много естественного света. Теплая и уютная атмосфера делает это жилье идеальным для семейного проживания. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Во дворе дома оборудована детская площадка и парковочная зона, что добавляет удобства для жильцов. Квартира готова к заселению, все коммуникации в отличном состоянии, установлены приборы учета. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, уют и удобное расположение. Без долгов и обременений, 1 взрослый собственник более 5 лет. К сделке готовы! Объект 1-315262

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881923231](tel:+79881923231)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	39.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

