

Купить квартиру за 2 530 000 рублей на улица Козьмы Минина, 8

Волгоградская область, Волгоград, улица Козьмы Минина, 8

2 530 000 Р

81 613Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру в центре Кировского района, расположенную на 1 этаже 4-х этажного дома 1961 года постройки, с железобетонными перекрытиями, по ул. им. Козьмы Минина 8. Общая площадь квартиры составляет 30,8 м<sup>2</sup>; комната – 18,1 м<sup>2</sup>; кухня – 6,1 м<sup>2</sup>. Квартира находится в хорошем жилом состоянии, сделан косметический ремонт, установлены приборы учета на газ и воду. В санузле полы и стены выложены кафельной плиткой. Бонус покупателям!!! При продаже остается: - кухонный гарнитур, - мебельная стенка, - кровать, - сплит-система. Подъезд чистый. Во дворе дома есть детская площадка и достаточное количество парковочных мест для авто, что делает проживание здесь комфортным и приятным. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, спортивная школа олимпийского резерва, центр детского творчества, парк им. 50-летия Октября, кинотеатр Авангард, торговые центры, сетевые магазины, аптеки, рынок и пункты доставки. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, позволяющего уехать в любой конец города. Рядом находятся улицы: им 64-й Армии, Зины Марсевой, Козака, Курчатова. Объект №1-315458

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Наталья Михайловна](#)

Телефон: [+79696512052](tel:+79696512052)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

