

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Санаторная, 10

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Санаторная, 10

8 000 000 Р

145 455Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.80 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается отличная просторная 2-х комнатная квартира, расположенная на 3 этаже 4 этажного кирпичного дома 2015 года постройки в ЖК Санаторный. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Отличное месторасположение и транспортная доступность в любую часть города. Развитая инфраструктура, есть все, что необходимо для КОМФОРТНОЙ жизни. В непосредственной близости расположена школа, детский сад, салоны красоты, детский учебный центр, Аквапарк, Наша Хвоя, различные магазины. В шаговой доступности вторая продольная магистраль, где находится остановка общественного транспорта. О КВАРТИРЕ: Квартира очень теплая. светлая. разносторонняя. Установлен двухконтурный газовый котел, позволяющий регулировать комфортную температуру воздуха в квартире, а также необходимую температуру горячей воды. Это очень выгодно по части оплаты коммунальных платежей. Комнаты изолированные, отдельный санузел. Общая площадь: 55,7 кв.м, Жилая комната -16,2 кв.м; Жилая комната - 14,6 кв.м; Кухня - 9,6 кв.м. Имеется застекленная лоджия. Возможно использование ее в качестве кабинета. Установлен теплый пол на кухне и лоджии. Видеонаблюдение парковки. БОНУСОМ покупателю остается кухонный гарнитур, встраиваемая мебель, качественная техника немецких брендов: варочная панель, вытяжка, духовой ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921315](tel:+79881921315)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 4          |
| Площадь жилая     | 30.80 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



