

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул им. Фадеева, 61

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Фадеева, 61

4 700 000 Р

120 513Р за м²



39.00 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 20

Этаж

Код объекта: 1658704. Продается 1-комнатная квартира на берегу реки Волга по адресу: Волгоград, улица Фадеева, 61. Общая площадь 39.9 / жилая 14.3 / кухня 12.5 кв. метров. Квартира новая, с хорошим ремонтом, в квартире никто не жил, светлая и уютная. Квартира по площади практически как двухкомнатная, кухня-столовая больше 12 кв. метров. Просторный коридор, есть место под просторный шкаф-купе. Санузел совмещенный, просторный, с новой мебелью для ванной комнаты. Имеется полотенцесушитель из нержавеющей стали, складная сушилка для белья. Установлены качественные межкомнатные двери. Окна пластиковые, на полу хороший линолеум. В зале уже смонтирован качественный карниз для штор. Балкон застеклен. Установлены москитные сетки. На кухне предусмотрена розетка для электрической плиты. Установлено достаточное количество розеток. Счетчики на воду и электричество. В подъезде два лифта: грузовой и пассажирский. Дом расположен в самом красивом месте района, через дорогу набережная р.Волга. Рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, музыкальная и спортивная школы, детская поликлиника, ТЦ Юбилейный. Рядом с домом проходит маршрутное такси. Быстрый выход на сделку: 1 взрослый собственник, обременений нет.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](tel:+79894374679)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	20
Площадь жилая	14.30 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



