

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица гвардии сержанта Шумского, 9

Волгоградская область, Волгоград, улица гвардии сержанта Шумского, 9

4 600 000 Р

124 324Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.10 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Уютная однокомнатная квартира с просторной кухней и французским балконом Родниковая долина, ул Шумского Кухня: • Новая кухонная мебель • Встроенная варочная панель и духовой шкаф зарубежного производства Комната: • Шкаф-купе с зеркалом • Кондиционер Санузел: • Ванная и туалет с отделкой плиткой на стенах и полу Окна и потолки: • Пластиковые окна • Натяжные потолки во всей квартире Отопление: • Очень теплая квартира • Собственная котельная в подъезде Балкон: • Панорамное остекление (очень большой балкон) Преимущества расположения • Прекрасное место для отдыха и просмотра футбольных матчей: • Прямо во дворе — стадион и профессиональная футбольная школа • Современный детский сад, занимающий призовые места • В шаговой доступности: • Фитнес-клубы • Салоны красоты • Швейная мастерская • Развивающие студии Безопасность и инфраструктура • Дом и подъезд находятся под охраной с многочисленными камерами, видео с которых выводится на телефон хозяина квартиры, дом не панельный, а силикатный кирпич плюс утеплитель. • Закрытая детская площадка, защищена автомобилями, с уютными беседками Удобства в районе • Аптеки, магазины, супермаркет, рынок, школа • Парковая зона, сквер и озеро • Остановка общественного ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178318227](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

