Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Кирова, 92А

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 92А

4 150 000 Р
78 302Р за м^2

53.00 м^2	9.00 м^2	1 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 109129185 Редкое предложение! Улучшенная 2-комнатная квартира на 1этаже с палисадником и погребом! Ваш кусочек земли у дома. (Абрикосы уже плодоносят.) Плюсы: Квартира просторная, с изолированными комнатами и раздельным сан узлом Имеется кладовая, которую можно оборудовать под гардеробную. Не угловая. Лоджия. Детская площадка Ухоженная территория Дом расположен в отличном месте с развитой инфраструктурой: во дворе школа №24 и детский сад №377- всё для ребенка рядом! В шаговой доступности магазины, рынок, ФОК,остановка общественного транспорта «503 квартал» и электрички «Завод им. Ермана». ТЦ «Космос» в 10 минутах ходьбы от дома. Добропорядочные, тихие соседи. Идеально для семьи, пары или в качестве инвестиции! Один взрослый собственник. — О СДЕЛКЕ: Долгов и обременений по квартире нет. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Помощь в получении ипотеки в том числе по программе субсидирования. Возможность оформить по субсидированной ставке от 16.5 % Звоните, чтобы назначить просмотр и ощутить тепло этого места.

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

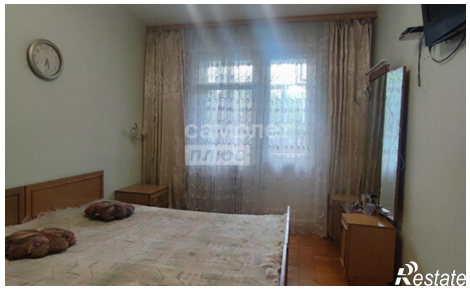
Продавец: Иващенко Вера

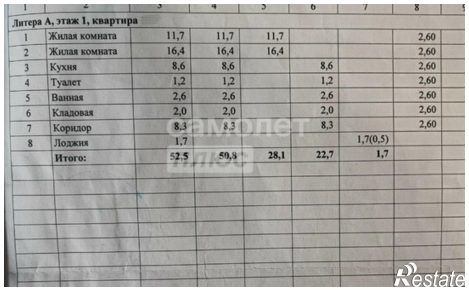
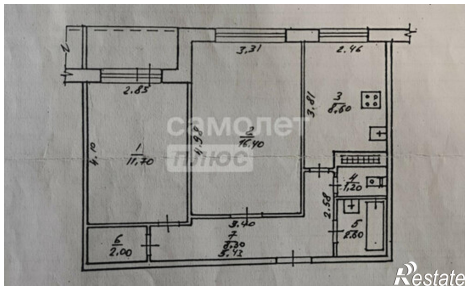
Телефон: +79616573912

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

https://volgograd.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-kirova-92a-18232199608/





Литера А, этаж 1, квартира							
1	Жилая комната	11,7	11,7	11,7			2,60
2	Жилая комната	16,4	16,4	16,4			2,60
3	Кухня	8,6	8,6		8,6		2,60
4	Туалет	1,2	1,2		1,2		2,60
5	Ванная	2,6	2,6		2,6		2,60
6	Кладовая	2,0	2,0		2,0		2,60
7	Коридор	8,3	8,3		8,3		2,60
8	Лоджия	1,7				1,7(0,5)	
	Итого:	52,5	50,3	28,1	22,7	1,7