

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица 8-й Воздушной Армии, 38

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной Армии, 38

4 800 000 Р

94 118Р за м²



51.00 м²

Общая

26.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

Остановка 33 школа Продаётся 2-х комнатная квартира улучшенной планировки в самом центре Дзержинского района по адресу: 8 Воздушной Армии дом 38 Дом 2001 года постройки, после капитального ремонта.В доме 2 лифта (грузовой и пассажирский), консьерж Метраж : общая площадь 51,6 м2 (без учета лоджии) /жилая 26,7 м2/кухня 8,1 м2. Застекленная лоджия. Изолированные комнаты, с/узел раздельный.Высокий первый этаж.Квартира не угловая, не торцевая Окна пластиковые, установлены счетчики, пластиковая разводка труб горячей и холодной воды. Квартира продаётся с мебелью и техникой. Рядом расположены улицы: Симонова , Космонавтов, бульвар 30-летия Победы Удобное расположение дома, в шаговой доступности находятся: остановка общественного транспорта, детский сад N 176,N 17 , Центр развития ребенка N 7, школа N 33 , школа N 102, лицей N 9, гимназия N 11, школа искусств N 5, Аптеки, магазины и супермаркеты,ТЦ Цитрус, Семейный парк, ТРЦ Пару Хаус , кафе,парковая зона и многое другое, что необходимо для комфортного проживания и отдыха.Ухоженный двор , детская площадка, места для парковки автомобиля. Чистая продажа, один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений.В собственности более 3 лет. Подходит под ипотеку , материнский капитал и тд. Ключи в день сделки.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372492](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	26.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



