

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Менжинского, 15

Волгоградская область, Волгоград, улица Менжинского, 15

4 950 000 Р

78 571Р за м²



63.00 м²

Общая

40.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира. Рядом остановка, парк, магазины, школа, дет.садик. Во дворе имеются новые спортивная и детская игровая площадка. Дороги в дворе отремонтированы. Вид с лоджии на парк и Волгу. Удачное расположение этажа, несмотря на солнечную сторону лоджии, летом, из-за высокого солнцестояние, солнце не светит в комнату, а зимой наоборот радует своим теплом. Санузел раздельный, большая кладовка/гардеробная. Квартира требует ремонта, внутренняя отделка от застройщика. Риэлторов и прочих посредников не беспокоить.

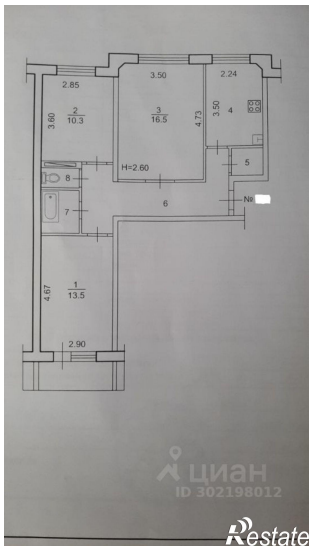
👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016373368](tel:+79016373368)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



II Эскизы планировки помещений коммунальной квартиры									
История по плану здания, этажа, комнаты квартиры, кв.	Наименование частей коммунальной жилая комната, кухня и т.п.	Остаток коммунальной квартиры	В т.ч. площадь						
			Кухня	Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					
				Жилая					

