

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Ткачёва, 7Б

Волгоградская область, Волгоград, улица Ткачёва, 7Б

7 000 000 Р

112 903Р за м²



62.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается светлая теплая уютная 3-комнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме в центре города Волгограда на улице Ткачёва,76. Общая площадь - 61,7м2; Жилая - 38,3м2; Кухня - 7,8 м2; санузел отдельный; Лоджия застеклена. Квартира разносторонняя, находится в середине дома, окна выходят во двор. Во дворе детская площадка, много зелени и цветов. В доме новый лифт. В квартире произведен качественный ремонт - пластиковые окна, стены- обои, на полу ламинат, потолки выровнены и побелены, санузел в керамической плитке, новые радиаторы, проводка медная, современные межкомнатные и входная металлическая двери, новая сплит-система. При продаже остаётся кухонный гарнитур с варочной поверхностью и духовым шкафом, стол, табуретки, спальный гарнитур, шкаф, стенка в зале, мебель в детской, шкаф-купе в коридоре, большое зеркало в рамке из дерева дуба. В квартире 2 взрослых собственника, в собственности более 5 лет, без обременений и долгов. Дом расположен в очень развитой инфраструктуре- остановка общественного транспорта Улица Титова(автобус 21;25, маршрутки 8с;50;98) сетевые магазины, частная школа Поколение, гимназия 1, школа 44, детсад 328, спортивная школа , школа искусств, банки, аптеки, медцентры, кафе, пекарни, ветеринарные клиники, храм Сергия Радонежского. Соседние улицы - Рокоссовского ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79889606280](tel:+79889606280)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

