Купить квартиру за 7 390 000 рублей на ул Санаторная, 2д

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Санаторная, 2д

7 390 000 Р
101 233Р за м^2

73.00 м^2	36.20 м^2	17.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Новый дом, новая жизнь! Отличный вариант для воплощения своих идей в ремонте, сразу сделать всё под свой вкус. Возможен разумный торг. Два отдельных санузла. Огромная 8.3 лоджия, выход с двух комнат. Проводку переделали, медная по ГОСТ, отдельная трасса на каждую точку, УЗО, реле напряжения. Стяжка и штукатурка от застройщика. Все квартиры 2-3 комнатные, что уменьшает количество соседей, так же арендованного жилья, соответственно повышается качество проживания. Дом построен из трёхслойных панелей по современной технологии, что обеспечивает хорошую тепло и шумоизоляцию. Вход в дом с двух сторон, один со двора и один со стороны улицы- вровень с тротуаром, есть пандус, что облегчает погрузку выгрузку, заезд колясок, велосипедов... Парковка во дворе, спорт площадка, скамейки, активно ведётся озеленение. Отличный вид с окон. Вся развитая инфраструктура в шаговой доступности- до второй продольной шагом, там остановка Санаторий Волгоград , транспорт в любую сторону. Школы, садики, магазины, фитнес, парикмахерские... 5 минут на машине- Акварель, Лента, Волгу, Спортмастер, кардио центр, перинатальный центр... Один взрослый собственник. А. Н. ЭРА на рынке с 1999 г. Ни одной оспоренной сделки! ПРОДАЕТЕ ИЛИ МЕНЯЕТЕ СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ - ОБРАЩАЙТЕСЬ! Оценка и консультации - БЕСПЛАТНО! ИПОТЕКА ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

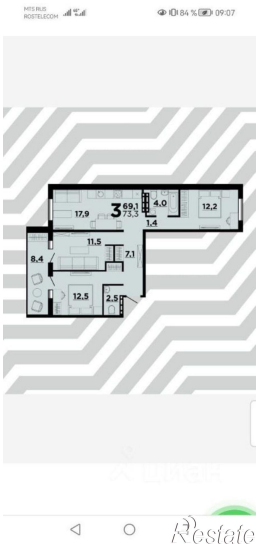
Продавец: Собственник

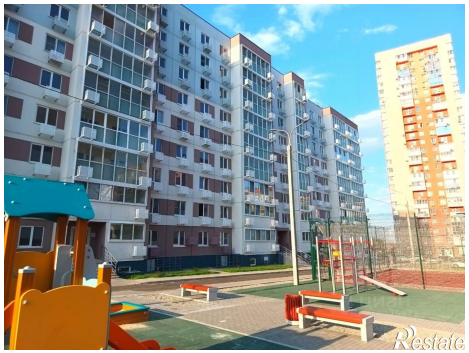
Телефон: +79881920407

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	36.20 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

https://volgograd.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-sanatornaya-2d-18232180660/





Restate

Restate