

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Нежинская, 1а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Нежинская, 1а

3 100 000 Р

75 610Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

2-к квартира по адресу: Нежинская ул, д. 1А в Ворошиловском районе;Хрущевская планировка: общая 41.30 / жилая 28.50 / кухня 5.60Раздельные комнаты: 18.10 + 10.40 метровКвартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Меняли сантехнику на пластик. Электросчетчик поменян. Есть балконОкна выходят на улицу.Рядом обширные коммуникации: пригородный вокзал Волгоград 2, остановки трамвая, маршрутки, магазины, детские сады, школы, церковь, парки, торговые центры минирынокУсловия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Средняя школа № 105 - Общеобразовательная школаОрлан - Спортивный клуб, секцияКатод - Светодиодные системы, освещения, светильники, рекламное оборудование и материалыКофеЁК - КофейняОформление бровей - Салон красоты, косметологияMaria Grebennikova - Салон красотыМагнит - Супермаркет, магазин продуктовБристоль - Алкогольные напитки, магазин табака и курительных принадлежностейВолгоградский отряд ведомственной охраны железнодорожного транспорта - Охранное предприятие, вневедомственная охранаПятёрочка - СупермаркетМетро - ПарикмахерскаяМаугли - Спортивный клуб, секция, рядом проходят улицы Ул. Елисеева, Новоузенская ул. Кронштадтская ул. Комитетская ул. Мурманская ул. Воркутинская ул. ул. Милиционера БуханцеваОбъект №890092

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Гамлет](#)

Телефон: [+79053931926](tel:+79053931926)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м

