

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Генерала Штеменко, 13

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Штеменко, 13

4 500 000 Р

78 947Р за м²



57.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

3-к квартира по адресу: им. генерала Штеменко ул, д. 13 в Краснооктябрьском районе; Планировка: общая 57.80 / жилая 40.00 / кухня 5.90
Комнаты: 17.8 + 12.7 + 9.5 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Заменены водопроводные трубы, установили новые приборы учета. Раздельный санузел. В 2-х комнатах встроенные шкафы (кладовые), плюс кладовая и антрисоль в коридоре. Есть застекленный балкон При продаже остается: газовая плита, кухонный гарнитур, сплит-система Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Чистый подъезд, хорошие соседи, в 2024г - кап.ремонт дома. Уютный и зеленый двор, оборудована современная детская площадка, есть места для парковки автомобилей. Дом расположен в отличном месте, хорошо развита инфраструктура, в шаговой доступности - дет. сады, школа, поликлиника, баня, сетевые магазины, рынки, аптеки, банк, МФЦ, Парковая зона, ДК 40л Октября, ДЮСК Спарта, остановки общественного транспорта, удобная транспортная развязка. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Богунская, рядом проходят улицы Богунская, Тарашанцев, Кузнецова Объект 809464

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



