

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул им. Николая Отрады, 44

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Николая Отрады, 44

6 000 000 Р

95 238Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.10 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается прекрасная 3 к квартира на Спартановке с дизайнерским ремонтом! Общая площадь -63.4, жилая-34,1, кухня-столовая-23.3м ! В квартире сделана интересная дизайнерская перепланировка, которая узаконена. По европейским стандартам кухня и комната объединены в столовую-гостинную. Квартира разносторонняя, есть балкон и большая лоджия на две комнаты. Везде пластиковые стеклопакеты, балкон застеклен, утеплен. Сделан качественный ремонт. Санузел отдельный, установлена душевая кабина, Входная дверь- надежная, металлическая. дорогостоящая. В коридоре установлена дополнительная металлическая дверь на две квартиры. Дом находится в удобной локации, рядом с остановкой и многочисленными магазинами. В шаговой доступности находятся детский садик, школа, почта, поликлиника, кафе и берег Волги со своим пляжем! Квартира в чистой продаже! 1 взрослый собственник! Без долгов и обременений!

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374964](tel:+79894374964)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	34.10 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		



