

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Героев Шипки, 31

Волгоградская область, Волгоград, улица Героев Шипки, 31

6 200 000 Р

91 176Р за м²



68.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира улучшенной планировки в Тракторозаводском районе, на улице Героев Шипки 31. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома типа Улучшенка. Общая площадь составляет 68 кв.м., жилая площадь – 40 кв.м., кухня – 8,5 кв.м. Квартира разносторонняя, с двумя застекленными лоджиями. Все комнаты отдельные, санузел также отдельный, что обеспечивает комфорт для проживания. Квартира находится в отличном состоянии: полы покрыты линолеумом, установлены пластиковые окна, во всех комнатах натяжные потолки, заменена сантехника и электропроводка. Интерьер выполнен в нейтральных тонах, что позволяет новым владельцам легко адаптировать пространство под свои предпочтения. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, что является дополнительным бонусом для покупателей. Во дворе дома обустроена детская площадка и парковочная зона, что делает проживание удобным для семей с детьми и автомобилистов. Рядом с домом проходят улицы Героев Тулы, Гидростроителей, Колумба, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта (автобусы и электробусы), сетевые магазины, рынок и почта. Квартира идеально подходит для комфортного проживания семьи. Благодаря удачному расположению ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79880107201](tel:+79880107201)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

