

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Жолудева, 15

Волгоградская область, Волгоград, улица Жолудева, 15

3 950 000 Р

68 103Р за м²



58.00 м²

Общая

37.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается шикарная трехкомнатная квартира, с низкими коммунальными платежами и вежливыми соседями. Все 3 комнаты изолированные. Квартира очень теплая и уютная. Установлены качественные пластиковые окна, поменяны радиаторы отопления, новая электропроводка, во всех комнатах натяжные потолки, покрытие пола ламинат и плитка, выполнена полная шумоизоляция. В 2024 году установлен новая автоматическая газовая колонка BOSCH. С/у совмещенный. Остается встроенная кухня с бытовой техникой, шкафы в кладовой, прихожая, стенка. Окна выходят в зоны тихого двора, нет шума от транспорта . У окна очень красиво растет сирень и поют птички по утрам, для тех кто ценит сон и комфорт, тишину и предпочитает спать с открытыми окнами. В жаркое время в квартире прохладно. Двор освещается, ведется видеонаблюдение за парковкой. В шаговой доступности два детских сада, школа, сетевые магазины. До остановки общественного транспорта 10 минут. Квартира для тех, кто ценит комфорт и уют, а так же тех, кто не хочет тратить время и деньги на ремонт. В собственности более 10 лет. Один собственник. Без обременений. Свободная продажа. Подходит под ипотеку. Оперативный выход на сделку. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и оперативно организую показ в удобное для вас время ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79238902018](tel:+79238902018)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



