

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Кирова, 102

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 102

3 700 000 Р

92 500Р за м²



40.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 108073358 2-комнатная квартира в топовом месте Кировского района Волгограда — ул. Кирова, 102 Вашему вниманию предлагается уютная и светлая 2-комнатная квартира общей площадью 40,3 м² на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1961 года постройки. О квартире: Общая площадь: 40,3 м² Жилая площадь: 28 м² Кухня: 6,2 м² Санузел совмещенный Застекленный балкон Этаж: 5 из 5 Материал стен: кирпич Перекрытия: железобетонные Почему эта квартира — отличный выбор? Идеально для жизни и инвестиций! Квартира расположена рядом с колледжами и университетами, что обеспечивает стабильный спрос на долгосрочную аренду круглый год. Отличное вложение для сдачи в аренду студентам и молодым специалистам. Развитая инфраструктура: В пешей доступности — школы, детские сады, продуктовые магазины (в том числе в доме), медицинские учреждения, торговые центры Космос и Акварель. Для прогулок и отдыха — благоустроенный Сквер Доблести и Славы и Парк Семейного досуга. Удобная транспортная доступность: Все виды транспорта рядом, что позволяет быстро добраться в любую точку города. О собственнике и условиях продажи: Один взрослый собственник Прямая продажа или обмен на однокомнатную квартиру в ЖК Родниковая долина Полная стоимость в договоре — без скрытых платежей Возможны показы в будни и выходные по предварительной ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922196](tel:+79881922196)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

