

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул им. Козака, 9а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Козака, 9а

2 400 000 Р

80 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

1-к квартира по адресу: им. Козака ул, д. 9 а в Кировском районе;Хрущевская планировка: общая 30.30 / жилая 17.30 / кухня 6.30Пластиковые окна двухкамерные (три стекла), стоят решетки, заменены стояки отопления на полипропиленовые, новые радиаторы и краны, заменен стояк холодной воды на полипропиленовый, по квартире разведен металлопластик, есть счетчик на электричество, горячая вода от газовой колонки, входная двойная дверь деревянная и металлическая, есть кладовка.Квартира не угловая, окна выходят во двор (на восток, на детский садик № 228).Во дворе детский сад № 228, а за домом детский сад № 13 и школа № 110. Остановки общественного транспорта на выбор с двух сторон (по 64-й Армии и по Кирова). Рядом поликлиника № 5, ТЦ Космос, недалеко парк 60-летия Октября и сквер Доблести и Славы, рынок Авангард / Нер. Учебные заведения представлены политехническим колледжем, техникумом кадровых ресурсов, колледжем машиностроения, энергетическим колледжем, ВОЛГУ.Квартиру можно использовать как инвестицию (сдавать студентам или молодой семье).Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Колледж имени Вернадского / Стоматология медицинского университета, рядом проходят улицы 64-й Армии, КироваОбъект №901609

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79696510552](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

