

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Невская, 14

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Невская, 14

5 200 000 Р

94 545Р за м²



55.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира с просторной лоджией на 9 этаже 9-ти этажного кирпичного дома (не угловая) в отличном и удобном месте Центрального района по адресу - улица Невская, д 14. Площадь квартиры - 55 м2 / жилая площадь 37 м2 / кухня 6.5 м2 + просторная лоджия 4 кв.м. Удобная планировка для проживания большой и дружной семьи. Раздельный с/у, 3 комнаты (2 отдельные, 1 проходная), просторная утепленная лоджия, 2 больших кладовки. Квартира в обычном состоянии - частично установлены пластиковые окна, в остальном состояние абсолютно как на фото, больше под ремонт, установлены счетчики на газ, воду. До сделки, при необходимости, всю ненужную мебель и вещи вывезут. Тихий уютный двор, чистые подъезды, мусоропровод, установлен новый лифт, тихие соседи, отличный подъезд к дому. В 2024 году выполнен капремонт дома, заменены стояки, отремонтирована крыша, фасад. Рядом расположены ул. Новороссийская, ул. Пархоменко, ул. Ткачева, ул. Двинская. В шаговой доступности множество сетевых магазинов, школы, несколько д/садов, множество социальных объектов (аптеки, банки), рынок. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА - ключи в день сделки. Звоните - показ в любое удобное для вас время по предварительной договорённости

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Уколов Дмитрий](#)

Телефон: [+79696512933](tel:+79696512933)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

