

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на пр-кт им. В.И. Ленина, 199

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 199

3 600 000 Р

69 231Р за м²



52.00 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

2-к квартира по адресу: им. В.И. Ленина пр-кт, д. 199 в Тракторозаводском районе; Сталинская планировка: общая 52.40 / жилая 31.30 / кухня 7.40 Раздельные комнаты: 17.9 + 13.4 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Декор с арочными проёмами, поменяна электропроводка, разводка труб, новая входная дверь. Раздельный санузел. Есть застекленный балкон. При продаже остается: кухонный гарнитур, диван, кресло, сплит-система. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на улицу, во двор. Рядом школа, детский сад, сетевые магазины, МФЦ, Сбербанк, рынок, торговый центр, остановка общественного транспорта. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: школа 12, Шурухина, рядом проходят улицы Клименко, Шурухина, Борьбы/. Объект 869445

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



