

Купить квартиру за 6 180 000 рублей на ул. генерала Шумилова, д.30

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. генерала Шумилова, д.30

6 180 000 Р

123 600Р за м<sup>2</sup>

50.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.30 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

Современная, эксклюзивная 2-комнатная квартира, расположенная в самом сердце Кировского района, не угловая, с застекленной лоджией. Общая площадь 50 кв.м. Жилая площадь 28,2 кв.м. Кухня 9,3 кв.м. Состояние идеальное!!!!!! Уютная лоджия выходит из кухни - утеплена и застеклена. Санузел раздельный. Квартира уютная, теплая, светлая, интересной планировки, окна выходят на разные стороны, не угловая. Квартира в отличном состоянии: пластиковые окна, на полу ленолеум и ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. В сан узлах новая плитка, новая сан.техника. Установлены счетчики. Бонус для покупателя: остается сплит система, полностью вся мебель,вскючая холодильник, стиральную машину, два телевизора, микроволновую печь. Во дворе - детская площадка, парковочная и зеленая зона. В шаговой доступности: школы, д/сады, поликлиники, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. Объект №1-121615

👁 0 с 28.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 50 33

## Характеристики

|                   |            |                 |             |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома        | панельный   |
| Этаж              | 4          | Этажей всего    | 6           |
| Наличие балкона   | да         | Площадь жилая   | 28.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.30 кв. м | Высота потолков | 2.75 м      |

