

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул. Кузнецова, д.50

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Кузнецова, д.50

5 400 000 Р

89 256Р за м²

60.50 м²

Общая

40.60 м²

Жилая

6.30 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Трехкомнатная квартира в Краснооктябрьском районе, на улице Кузнецова, д.50. Кирпичный дом сталинской планировки. Общая площадь квартиры составляет 60,5 кв.м, жилая площадь — 40,6 кв.м, кухня — 6,3 кв.м. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного дома, состояние среднее, что делает ее идеальным вариантом для тех, кто хочет сделать ремонт по своему вкусу. Полы в квартире деревянные, санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в тихом и уютном районе, вдали от шумных магистралей, но при этом в шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, магазины, включая сетевые, а также остановки общественного транспорта. Рядом проходят улицы Гончарова, Тарашанцев, пр-т В.И. Ленина, что обеспечивает удобную транспортную развязку и быстрый доступ к другим районам города. Двор дома ухоженный. Подъезд чистый, что создает комфортные условия для проживания. Квартира подойдет для семьи с детьми, а также для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Условия сделки просты: один собственник, без обременений, чистая продажа. Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность приобрести квартиру в одном из самых удобных и развитых районов города. Добро пожаловать на просмотр! Звоните прямо сейчас ...

👁 0 с 28.06.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 96 84](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	40.60 кв. м
Площадь кухни	6.30 кв. м	Высота потолков	3.00 м

