

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул. Новоремесленная, д.7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Новоремесленная, д.7

7 500 000 Р

123 967Р за м<sup>2</sup>

60.50 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в современном доме Краснооктябрьского района, расположенная по улице Новоремесленная д.7 в ЖК "Калинка". Общая площадь квартиры составляет 60,5 кв.м.+ площадь лоджии 3,44 кв.м; , Жилая площадь — 35 кв.м., Кухня- 6,1 кв.м; Прихожая -8,06 кв.м; Кладовая- 2,06 кв.м. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного дома, состояние — стройвариант, что позволяет воплотить любые дизайнерские идеи. Просторная лоджия застеклена. Планировка квартиры практичная, с совмещённым санузлом. Помещения просторные, светлые, с качественной стяжкой полов, что обеспечивает идеальную основу для дальнейшего ремонта. Квартира расположена в удобном и развитом районе, в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, школы, детские сады и поликлиники. Район отличается инфраструктурой, здесь всё необходимое для комфортной жизни. Двор дома благоустроен, предусмотрены парковочные места и детская площадка. Современный тип дома гарантирует высокое качество строительства и надежность. Квартира подойдёт как для молодой семьи, так и для инвесторов, планирующих свою реализацию в этом районе. Возможность сделать ремонт по собственному вкусу делает это предложение особенно привлекательным. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё ...

👁 0 с 28.06.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 22 59](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

