

Купить квартиру за 2 899 000 рублей на ул. Нильская, д.3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Нильская, д.3

2 899 000 Р

96 957Р за м²

29.90 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Квартира на третьем этаже четырехэтажного дома, расположенная в Дзержинском районе на улице Нильской, представляет собой уютное жилье с оптимальной планировкой. Общая площадь составляет 29,9 квадратных метров, из которых 17,5 квадратных метров отведено под жилое пространство, а кухня занимает 5,8 квадратных метров. Состояние квартиры оценивается как хорошее, что делает ее готовой к заселению без необходимости проведения масштабного ремонта. Рядом улицы: Бурейская, Тургенева, Паниахи, Полины Осипенко, Полоненко. Расположение объекта в Дзержинском районе обеспечивает удобную транспортную доступность и близость к основным социальным объектам. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта. Улица Нильская тихая и спокойная, что создает комфортные условия для проживания. Квартира идеально подойдет для одного человека или пары, которые ценят компактность и практичность жилья. Благодаря удачной площади кухни, здесь можно организовать удобное пространство для приготовления пищи. Жилая площадь позволяет разместить необходимую мебель, сохранив ощущение простора. Выгодное расположение, хорошее состояние и уютная планировка делают эту квартиру привлекательным вариантом для приобретения ...

👁 3 с 28.06.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 78](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	5.80 кв. м
Высота потолков	2.5 м		

