

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на им. генерала Штеменко, 31

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, им. генерала Штеменко, 31

5 700 000 Р

87 423Р за м²

65.20 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

8.30 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

ПРОСТОРНАЯ ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В УДОБНОМ МЕСТЕ С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ КРАСНООКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА! Спешите приобрести светлую, тёплую, не угловую трёхкомнатную квартиру на 8 этаже 9-этажного дома после капитального ремонта по ул. им. генерала Штеменко 31 - идеальный вариант для семьи с детьми! Мы предлагаем: - жизнь в центре событий; - удачное расположение дома; - множество учреждений. Квартира улучшенной планировки: общая площадь - 65,2 кв.м., жилая площадь - 40,1 (16,7 + 13,2 + 10,2) кв.м., площадь кухни - 8,3 кв.м. Приобретая эту квартиру, Вы получаете ряд преимуществ: - панельный дом - тепло зимой, прохладно летом; - восьмой этаж - удобно; - комнаты изолированные - у каждого своё пространство; - санузел раздельный - без очередей по утрам; - лоджия и кладовая - практично; - счётчики на воду и свет - экономично; - индивидуальное парковочное место - комфортно. Квартира в обычном жилом состоянии (частично выполнен ремонт), прекрасная возможность сделать ремонт на свой вкус и цвет. Чистый подъезд, ухоженный двор, детская и спортивная площадки, тихие и дружелюбные соседи - приятно возвращаться домой. Развитая инфраструктура: детские сады № 379, № 200, № 271, лицей № 2, больница № 12, сетевые магазины, аптеки, банки, почта, рынок продуктовый, загс. Три минуты ходьбы до остановки ...

👁 0 с 26.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Есентаева Инна Алексеевна](#)

Телефон: [+79033277166](tel:+79033277166)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.10 кв. м
Площадь кухни	8.30 кв. м		



