

Купить квартиру за 4 223 000 рублей на ул. Борьбы, д.17

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Борьбы, д.17

4 223 000 P 61 740P 3a M²

Уютная трехкомнатная квартира Сталинка в Тракторозаводском районе, на улице Борьбы, станет отличным выбором для семьи или тех, кто ценит простор и комфорт. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома, что особенно удобно для людей с детьми или пожилых. Общая площадь составляет 68,4 кв.м, из которых 38 кв.м приходится на жилую зону, а кухня занимает 6 кв.м. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире установлены пластиковые окна, обеспечивающие тепло и тишину в любое время года. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка по пр. Ленина автобусов, троллейбусов, маршруток .На другой стороне пр.Ленина расположена Парковая зона ,кольцо скоростного трамвая ,конечная остановка электропоездов до Красноармейского района а так же ТРЦ Семь звезд ,магазины и вещевой рынок в 10 мин.хотьбы пешком. Рядом детские сады, забор школы 3 примыкает к дому что позволит вашему ребенку за пять минут дойти до школы. Дома по пр.Ленина 197 и ул.Борьбы17имеют общий двор и выезд на пр Ленина , выезд рядом с магазином Мотоблоки Квартира находится в жилом состоянии, все коммуникации функционируют исправно. Это идеальное предложение для тех, кто ищет надежное и комфортное жилье в спокойном районе. Звоните, чтобы узнать ...

● 0 с 21.06.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (917) 338 90 61



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

Этаж 1 Этажей всего 4

Площадь жилая 38.00 кв. м Площадь 6.00 кв. м кухни

'

Высота потолков 2.5 м





















