

Купить квартиру за 4 599 000 рублей на ул. Колпинская, д.1а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Колпинская, д.1а

4 599 000 Р

88 442Р за м²

52.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в тихом и уютном районе Дзержинский по адресу: ул. Колпинская. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 51,7 кв. м., включая жилую площадь 32 кв. м. и кухню площадью 8,3 кв. м. Состояние квартиры отличное, идеально подходит для комфортного проживания без необходимости дополнительных вложений. В квартире выполнено качественное оформление интерьера: современные отделочные материалы, евроокна, натяжные потолки и линолеум на полу. Санузел раздельный, с сантехникой и керамической плиткой. Кухня просторная, с возможностью оставления кухонного гарнитура по договорённости. Квартира оснащена новой электропроводкой, приборами учёта воды, газа и электроэнергии. Особенности планировки включают удобное расположение комнат, хорошую освещённость благодаря двусторонней ориентации окон, а также наличие кладовой для хранения вещей. Дополнительным плюсом является 2 застеклённых балкона с кухни и с комнаты, который можно использовать как зону отдыха или для хранения. В доме поддерживается порядок, осуществляются регулярное техобслуживание и уборка придомовой территории. в подъезде не воняет, во дворе оборудована детская площадка, есть парковочные места. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся ...

👁 0 с 21.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 68](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м

