Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул. Вучетича, д.18

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Вучетича, д.18

2 300 000 Р
69 697Р за м^2

33.00 м^2	18.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного дома расположенная в Красноармейском районе на улице Вучетича. Квартира находится в хорошем состоянии, идеально подходит для комфортного проживания или инвестиции. Общая площадь составляет 33 кв. м, жилая – 18 кв. м, кухня – 6 кв. м. Санузел совмещенный, выполнен с учетом современных стандартов. Полы покрыты линолеумом, что обеспечивает практичность и легкость в уходе. Квартира располагается в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: детских садов, школ, сетевых магазинов, торгового центра "Юбилейный", парковой зоны и набережной. Рядом проходят улицы Российская, 50 лет Октября, Фадеева, проспект Канатчиков и проспект Героев Сталинграда, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Особое внимание уделено состоянию квартиры: проведен качественный ремонт, заменены окна на пластиковые, установлены новые радиаторы и сантехнические трубы. Приборы учета воды и электричества уже установлены, что позволит контролировать расходы на коммунальные услуги. Балкон не застеклен . Преимущества квартиры: тихий двор, подходящий для семей с детьми, наличие парковочной зоны. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что делает район привлекательным для тех, кто ценит мобильность ...

0 с 21.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (927) 507 09 98

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.55 м