

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул 35-й Гвардейской, 4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 35-й Гвардейской, 4

4 700 000 Р

94 000Р за м²



50.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира улучшенной планировки от собственника, без посредников. Общая площадь квартиры: 50,8 кв.м., жилая: 28,2 кв.м., кухня: 8,1 кв.м. Площадь квартиры с учётом лоджий: 55,1 кв.м. Комнаты изолированные: 14,4 и 13,8 кв.м. Из комнат и кухни есть выходы на застеклённые лоджии со встроенными шкафами. В одной из комнат установлена сплит-система. На полах в комнатах и прихожей паркет, на кухне линолеум. Санузел раздельный, на полу и стенах керамическая плитка. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, сетевые магазины, аптеки, спорткомплекс с бассейном, медучреждения. Рядом улицы: Электролесовская, Краснопресненская. Условие продажи: свободная. Один взрослый собственник, никто не прописан. Квартира без обременений и долгов.

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394088676](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь комнат	14.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



