

Купить квартиру за 3 620 000 рублей на ул им. Кирова, 117

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Кирова, 117

3 620 000 Р

82 273Р за м²



44.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в Кировском районе на улице им. Кирова. Квартира находится на 5 этаже пятиэтажного дома типа хрущевка и находится в хорошем состоянии. Общая площадь составляет 44,4 кв.м, жилая площадь — 29,1 кв.м, а кухня — 6 кв.м. Санузел раздельный, полы покрыты линолеумом. Квартира светлая и теплая, с просторными комнатами и застекленным балконом. В доме чистый подъезд, доброжелательные соседи. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Рядом расположены зеленые зоны, что делает район привлекательным для семей с детьми и любителей прогулок на свежем воздухе. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Рядом проходят улицы Никитина, Зины Марасевой, 64 Армии, что обеспечивает легкий доступ к основным магистралям. Идеальный вариант для молодой семьи или тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Все документы готовы к сделки ! Объект 1-315692

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880211588](tel:+79880211588)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	29.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



