

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Аллея Героев, 5

Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 5

9 000 000 Р

157 895Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 7

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в центре Волгограда по адресу: улица Аллея Героев, 5. Общая площадь жилья составляет 57,5 кв. м, а кухня удобная и компактная — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 7-этажного кирпичного дома, который славится своей прочностью и теплоизоляцией. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобная и функциональная: две комнаты обеспечивают комфортную жизнь для семьи или пары. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом и видом. Дом оснащён пассажирским лифтом, что очень удобно для ежедневных поездок с покупками или детскими колясками. Во дворе предусмотрена парковка для жителей. Дом ухоженный, в хорошем состоянии, что создаёт дополнительное чувство уюта и безопасности. Продажа квартиры осуществляется по прямой сделке. Документы полностью готовы к продаже, без обременений и задолженностей. Подходит под ипотеку, что делает покупку доступной для большинства покупателей. Один собственник. чистая продажа. документ-основание-ДКП. Сумма полностью. Никто не проживает.

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173312718](tel:+79173312718)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 3          | Этажей всего | 7         |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |              |           |



