

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 101

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала Жукова, 101

5 200 000 Р

123 810Р за м²



42.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в Волгограде на проспекте Маршала Жукова, 101. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая — 31 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на самом удобном 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Перепланировка узаконена по решению суда, вступившего в законную силу. Квартира с добротным ремонтом, требующим, при желании Покупателя, минимальных вложений. Грамотное использование не самой большой площади квартиры хрущевской планировки делает квартиру идеально подходящей для комфортного проживания как молодой семьи, в том числе с ребёнком, так и сдачи в аренду, или приобретения своему ребенку-будущему студенту множества учебных заведений, расположенных в Дзержинском районе. По всей квартире установлены натяжные потолки, пластиковые окна, современные радиаторы отопления, половое покрытие (кроме санузла) - ламинат, заменена электропроводка, установлено реле напряжения. Застеклен балкон, что заглушает шум от транспорта, проезжающего по проспекту. В санузле - качественная настенная и напольная плитки, газовая колонка-полуавтомат Бош, при необходимости и по договоренности с Покупателем остаётся специально созданная под раковину стиральная машинка Канди, б/у менее 2-х лет. Стиль квартиры выдержан в единых цветах венге - беж, что делает ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394088492](tel:+79394088492)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



